



**Смета
на проектные (изыскательские) работы**

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ **ЯНАО, Пуровский район, пос. Ханымей, кв. Школьный, д. 2**

Наименование проектной (изыскательской) организации _____

Наименование организации заказчика МКУ "КСиА Пуровского района"

Основание

Задание на разработку проектной документации по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **ЯНАО, Пуровский район, пос. Ханымей, кв. Школьный, дом 2**

№ п/п	Характеристики здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: $(a+bx) \cdot K_i$, или (объем строительно-монтажных работ) * проц./100 или количество x цена	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5
	Основные показатели проектируемого объекта:			
	Вздания	Vзд.= 8 172 м ³ , 3 этажа, 4 под.	8 172,0	
	Сздания	S= 2 139,9 м ²	2 139,9	
3	Работы по <u>обследованию</u> систем инженерного обеспечения зданий и сооружений	СБЦП 81-2001-25 "Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений", Приказ № 270/пр от 25.04.2016г.		
	Электрические сети	Табл. 15, п.8, п.п.8.1	1 200	
		Табл. 16, п.1 поправочный коэффициент	0,1	
	Цена обследования инженерного обеспечения здания		$(2\ 139,9 / 1000 \times 1200) \times 0,1$	256,79
4	Всего по обследовательским и обмерным работам			256,79
5	Районный коэффициент	8%	$256,79 \times 0,08$	20,54
6	Всего с районным коэффициентом			277,33
7	Индекс изменения стоимости проектных работ на 2018 год	Письмо Минстроя от 04.04.2018 № 13606-ХМ/09 Ктек = 3,83	$277,33 \times 3,83$	1 062,17

8	НДС	20%	1 062,17 x 0,2	212,43
9	ИТОГО по обмерным и обследовательским работам с НДС			1 274,60
10	Проектные работы по капитальному ремонту зданий	СБЦ 81-2001-05 "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения", Приказ № 96 от 12.03.2012		
		Табл. 1, п. 1.3: трёхэтажный, А=135,0 и В=0,01	135,0+0,01 x 8 172	216,72
	Ремонт систем энергообеспечения и электроснабжения	Табл. 12, п. 15	0,04	
	Проект организации строительства (ПОС)	Табл. 12, п. 18	0,01	
	Сметная документация	Табл. 12, п. 19	0,01	
	Цена на проектные работы по капитальному ремонту здания		(135,0+0,01 x 8 172) x (4% + 1% + 1%) x 1000	13 003,20
11	Районный коэффициент	8%	13 003,20 x 0,08	1 040,26
12	Всего с районным коэффициентом			14 043,46
13	Индекс изменения стоимости проектных работ на 2018 год	Письмо Минстроя от 04.04.2018 № 13606-ХМ/09 Ктек = 3,83	14 043,46 x 3,83	53 786,45
14	НДС	20%	53 786,45 x 0,2	10 757,29
15	ИТОГО по проектным работам с НДС			64 543,74
16	ИТОГО стоимость обследований, обмерных и проектных работ			65 818,34

Итого по смете

Шестьдесят пять тысяч восемьсот восемнадцать рублей, 34 копейки

(сумма прописью)

Составил:


(подпись)

Э.А. Улюмджиев

(инициалы, фамилия)