



О.М. Попов
2019 год

**Смета
на проектные (изыскательские) работы**

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ **ЯНАО, Пуровский район, пос. Ханымей, кв. Школьный, д. 5**

Наименование проектной (изыскательской) организации _____

Наименование организации заказчика МКУ "КСиА Пуровского района"

Задание на разработку проектной документации по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **ЯНАО, Пуровский район, пос. Ханымей, кв. Школьный, дом 5**

Основание

| № п/п | Характеристики здания, сооружения или виды работ | Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства | Расчет стоимости: (a+bx)*Ki, или (объем строительно-монтажных работ) * проц./100 или количество x цена | Стоимость, руб. |
|-------|--|---|--|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Основные показатели проектируемого объекта: | | | |
| | Вздания | Vзд.= 8 953 м ³ , 3 этажа, 4 под. | 8 953,0 | |
| | Сздания | S= 2 203,6 м ² | 2 203,6 | |
| 3 | Работы по <u>обследованию</u> систем инженерного обеспечения зданий и сооружений | СБЦП 81-2001-25 "Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений", Приказ № 270/пр от 25.04.2016г. | | |
| | Электрические сети | Табл. 15, п.8, п.п.8.1 | 1 200 | |
| | | Табл. 16, п.1 поправочный коэффициент | 0,1 | |
| | Цена обследования инженерного обеспечения здания | | (2 203,6 / 1000 x 1200) x 0,1 | 264,43 |
| 4 | Всего по обследовательским и обмерным работам | | | 264,43 |
| 5 | Районный коэффициент | 8% | 264,43 x 0,08 | 21,15 |
| 6 | Всего с районным коэффициентом | | | 285,58 |
| 7 | Индекс изменения стоимости проектных работ на 2018 год | Письмо Минстроя от 04.04.2018 № 13606-ХМ/09 Ктек = 3,83 | 285,58 x 3,83 | 1 093,77 |


| | | | | |
|----|--|--|---|------------------|
| 8 | НДС | 20% | 1 093,77 x 0,2 | 218,75 |
| 9 | ИТОГО по обмерным и обследовательским работам с НДС | | | 1 312,52 |
| 10 | Проектные работы по капитальному ремонту зданий | СБЦ 81-2001-05 "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения", Приказ № 96 от 12.03.2012 | | |
| | | Табл. 1, п. 1.3: трёхэтажный, А=135,0 и В=0,01 | 135,0+0,01 x 8 953 | 224,53 |
| | Ремонт систем энергообеспечения и электроснабжения | Табл. 12, п. 15 | 0,04 | |
| | Проект организации строительства (ПОС) | Табл. 12, п. 18 | 0,01 | |
| | Сметная документация | Табл. 12, п. 19 | 0,01 | |
| | Цена на проектные работы по капитальному ремонту здания | | $(135,0+0,01 \times 8\,953) \times (4\% + 1\% + 1\%) \times 1000$ | 13 471,80 |
| 11 | Районный коэффициент | 8% | 13 471,80 x 0,08 | 1 077,74 |
| 12 | Всего с районным коэффициентом | | | 14 549,54 |
| 13 | Индекс изменения стоимости проектных работ на 2018 год | Письмо Минстроя от 04.04.2018 № 13606-ХМ/09 Ктек = 3,83 | 14 549,54 x 3,83 | 55 724,74 |
| 14 | НДС | 20% | 55 724,74 x 0,2 | 11 144,95 |
| 15 | ИТОГО по проектным работам с НДС | | | 66 869,69 |
| 16 | ИТОГО стоимость обследований, обмерных и проектных работ | | | 68 182,21 |

Итого по смете

Шестьдесят восемь тысяч сто восемьдесят два рубля, 21 копейка

(сумма прописью)

Составил:



(подпись)

Э.А. Улюмджиев

(инициалы, фамилия)