

Утверждаю

Генеральный директор

ООО СК «СеверСтрой»

С.П.Яшин

2021г.



**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на ремонт
объекта жилищно-гражданского назначения**

Наименование объекта:

ЯНАО, п.Ханымей,

Ул. Молодежная д. 13

2-х этажный, 2-х подъездный жилой дом

Утепление и ремонт фасада

ЯНАО, п.Ханымей

Местоположение строительства:

Подрядная организация:

п. Ханымей 2021 г.

На конкурсной основе

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание требований
1	2	3
1.	Основание для работ	Краткосрочный план на 2021 год
2.	Вид строительства	Капитальный ремонт
3.	Источник финансирования	Средства окружного бюджета и местного бюджета муниципального образования п.Ханымей
4.	Сроки начала и окончания работ	С момента подписания контракта по 30.08.2021 г.
5.	Состав исходных данных, передаваемых Подрядчику для составления смет	1.Выкопировка из тех. паспорта БТИ 2. Дефектная ведомость
6.	Особые условия строительства (в т.ч. планировочные ограничения, особые геологические и гидрогеологические условия)	—
7.	Основные технико-экономические показатели объекта жилых или общественных зданий, их назначение (этажность, число секций и квартир, вместимость или пропускная способность)	2-х этажный 12-квартирный 2-х подъездный жилой дом Высота от отметки низа плиты перекрытия 1-го этажа до низа плиты покрытия H = 6 м Высота этажа -2,7 м (от отметки пола до плоскости потолка) Площадь здания S= 713.6 Строительный объем V = 2730 м3
8.	Основные требования к архитектурно-планировочному решению, условиям блокировки, отделке здания	Архитектурно-планировочное решение без изменения.
9.	Описание конструктивных элементов здания	Фундаменты – ж/бетонные сваи; Наружные стены – керамзито- бетонные блоки; Перегородки – сборные ж/бетонные; Крыша – скатная, шиферная.
10.	Виды работ, основные требования	Фасад 1. Устройство теплоизоляции; 2. Облицовка стен металлосайдингом с устройством каркаса; 3. Замена окон и дверей в местах общего пользования.

Составил: Инженер ПТО

Дзюбенко

Дзюбенко И.С.