

**Федеральная кадастровая палата запускает горячую линию**

*Эксперты ответят на вопросы граждан со всей страны*

**Федеральная кадастровая палата проведет Всероссийскую неделю консультаций по вопросам, связанным с куплей-продажей жилья, с 7 по 11 октября. Эксперты ответят на вопросы граждан о проведении различных сделок с недвижимостью, необходимых документах для регистрации жилья, а также способах проверить собственность перед покупкой. Горячие линии и дни открытых дверей будут проведены в филиалах Кадастровой палаты по всей стране.**

Осенью рынок недвижимости традиционно оживает после летнего застоя. Однако процедура выбора и покупки жилья несет в себе различные риски. Как не стать жертвой мошенников? Как правильно выбрать квартиру? Как проверить понравившийся объект на обременения? На эти и другие вопросы ответят специалисты Кадастровой палаты во всех регионах страны в ходе горячих линий и дней открытых дверей.

Как отметил **глава Федеральной Кадастровой палаты Парвиз Тухтасунов,** проведение Всероссийской недели правовой помощи позволит гражданам разобраться в нововведениях, касающихся недвижимости, а также способах обезопасить себя при проведении сделок.

Так, летом 2019 года вступили в силу сразу несколько законов, вносящих изменения в привычные схемы проведения сделок с недвижимостью. С 31 июля больше не требуется нотариальное удостоверение купли-продажи, дарения, наследования или ипотеки долей, если соответствующий договор подписан всеми долевыми собственниками недвижимости. А в августе заработал закон, регулирующий порядок применения усиленной квалифицированной электронной подписи при проведении сделок с недвижимостью.

«*Изменения законодательства, регулирующего сферу недвижимости, появляются довольно часто – государство оперативно реагирует на изменения различных практик в отрасли, которые могут затрагивать интересы граждан. Для того чтобы разобраться во всем, понять, как применяется закон к конкретной ситуации, нужна консультация квалифицированных специалистов*», – говорит **глава Федеральной кадастровой палаты**.

Парвиз Тухтасунов подчеркнул, что регулярная информационная работа и консультирование способствуют росту правовой грамотности населения. «*Как показала практика, такой формат востребован населением: в ходе майской недели консультаций по «дачным» вопросам профессиональную правовую помощь получили более пяти тысяч человек*», – напомнил он.

Проведение консультаций при совершении сделок с недвижимостью позволяет снизить количество решений о приостановлении или отказе в постановке объектов недвижимости на кадастровый учет, ликвидировать риски неправильной трактовки законодательства и обезопасить граждан от проведения непрозрачных сделок. Проведение тематических «горячих линий» Федеральной кадастровой палатой становится регулярным. Так граждане со всей страны могут получать разъяснения специалистов по наиболее актуальным вопросам.

В рамках указанного мероприятия в Кадастровой палате по Ямало-Ненецкому автономному округу 11 октября 2019 года с 9-00 по 12-30, с 14-00 по 17-00 будет открыта горячая телефонная линия.

Какие документы необходимы для кадастрового учета и государственной регистрации объектов недвижимости? Как избежать приостановление кадастрового учета объекта недвижимости? Как получить сведения из Единого государственного реестра недвижимости? На эти и другие вопросы ответят специалисты Ямальской кадастровой палаты.

Звонить можно по телефону 8 (34922) 5-28-40 добавочный 2032.

**Контакты для СМИ**

ФИО: Наймушина Анна Юрьевна

Должность: Ведущий инженер отдела

контроля и анализа деятельности

филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по

Ямало-Ненецкому автономному округу

Тел: 8 (34922) 5-28-40

E-mail: filial@89.kadastr.ru

Адрес: ул. В.Подшибякина, д. 25 «а»

г. Салехард, ЯНАО, 629001