Приложение № 2

к письму филиала ФГБУ «ФКП Росреестра»

 по Ямало-Ненецкому автономному округу

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Электронные услуги и сервисы Росреестра**

На сегодняшний день все наиболее востребованные государственные услуги Росреестра доступны в электронном виде на сайте [www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru).

Электронные сервисы Росреестра позволяют подать заявление на кадастровый учет и (или) регистрацию прав, оперативно и удобно запросить сведения из Единого государственного реестра недвижимости и получить другие услуги Росреестра в режиме онлайн.

Преимущества электронных услуг Росреестра в сокращении сроков, а также в сниженных размерах госпошлины: для физических лиц она ниже на 30 %, чем при подаче заявления на бумажном носителе.

Для получения государственных услуг Росреестра в электронном виде необходима электронная подпись (ЭП). ЭП можно приобрести в Удостоверяющем центре Федеральной кадастровой палаты на базе офисов Ямальской кадастровой палаты, расположенных в г. г. Салехард, Новый Уренгой, Надым, Ноябрьск, Тарко-Сале.

Росреестром разработан и запущен сервис «Личный кабинет правообладателя». С его помощью в разделе «Мои объекты» легко посмотреть информацию о своей недвижимости в разных регионах России, записаться на прием в офисы приема-выдачи документов, заказывать и отслеживать статус исполнения государственных услуг, получать уведомления о своей собственности, например, изменения характеристик объекта, об ограничении (обременении) прав на объект недвижимости, а также о факте наложения или снятия ареста на имущество.

Для использования «Личного кабинета» необходимо зарегистрироваться на сайте [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru) и иметь соответствующий логин и пароль. При их отсутствии, зарегистрироваться и подтвердить учетную запись можно в центрах обслуживания пользователей или в МФЦ.