УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства

Ямало-Ненецкого автономного округа

от 04 февраля 2019 года № 73-П

**ОКРУЖНЫЕ СТАНДАРТЫ**

стоимости жилищных и коммунальных услуг по Ямало-Ненецкому автономному округу, используемые для расчета

жилищно-коммунальной выплаты отдельным категориям граждан

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид жилищного фонда муниципальных  образований  в Ямало-Ненецком автономном округе | <\*> Окружной стандарт стоимости жилищных услуг  (руб./кв. м/мес.),  в том числе:  - содержание и ремонт жилого помещения;  - плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме | <\*\*> Окружной стандарт стоимости жилищных услуг  (руб./кв. м/мес.),  в том числе:  - содержание и ремонт жилого помещения;  - плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме;  - наем жилого помещения | <\*\*\*> Окружной стандарт стоимости жилищных услуг  (руб./кв. м/мес.),  в том числе:  - плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартир-ном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартир-ном доме | <\*\*\*\*> Окруж-ной стандарт стоимости жилищных услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартир-ном доме  (руб./кв. м/  мес.) | Окружной стандарт стоимости коммунальных услуг, плата за которые взимается пропорциональ-но занимаемой общей площади жилья  (руб./кв. м/мес.) | Окружной стандарт стоимости коммунальных услуг, плата за которые взимается пропорционально количеству граждан, проживающих в жилом помещении (руб./чел./мес.) | | |
| на 1 члена семьи, состоящей из 3-х и более человек | на 1 члена семьи, состоящей из 2-х человек | на одиноко прожи-вающего гражда-нина |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 12.5. | Поселок Ханымей |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.5.1. | В капитальном исполнении без лифтов | 24,94 | 24,94 | 0,94 | 10,50 | 45,06 | 1 282,06 | 1 341,55 | 1 508,13 |
| 12.5.2. | В деревянном исполнении с центральным отоплением | 27,01 | 27,01 | 0,53 | 10,50 | 51,27 | 763,54 | 823,03 | 989,61 |
| 12.5.3. | Общежития в деревянном исполнении | 27,04 | 27,04 | 0,56 | 10,50 | 51,27 | 1 105,68 | 1 165,17 | 1 331,75 |
| 12.5.4. | Индивидуальное домостроение | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 51,27 | 1 320,65 | 1 380,14 | 1 546,72 |

Примечания.

1. Применение окружных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг по Ямало-Ненецкому автономному округу, используемых для расчета жилищно-коммунальной выплаты отдельным категориям граждан в отношении групп получателей субсидий, указанных в [части 2 статьи 159](consultantplus://offline/ref=5E4DCFAD0C0140D4AADDF09E09FDA4A3D8639FD06616F3C85CAF71B02C158858E3B9818DB409B532IAY6H) Жилищного кодекса Российской Федерации:

1.1. для пользователей жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде, нанимателей жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде и членов жилищного кооператива, жилищно-строительного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива, которым жилое помещение предоставлено в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации до приобретения ими права собственности на такое жилое помещение, применяются следующие окружные стандарты:

- <\*\*> окружной стандарт стоимости жилищных услуг (руб./кв. м/мес.);

- окружной стандарт стоимости коммунальных услуг, плата за которые взимается пропорционально занимаемой общей площади жилья (руб./кв. м/мес.);

- окружной стандарт стоимости коммунальных услуг, плата за которые взимается пропорционально количеству граждан, проживающих в жилом помещении (руб./чел./мес.);

1.2. для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями Жилищного [кодекса](consultantplus://offline/ref=5E4DCFAD0C0140D4AADDF09E09FDA4A3D8639FD06616F3C85CAF71B02CI1Y5H) Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт, применяются следующие окружные стандарты:

- <\*> окружной стандарт стоимости жилищных услуг (руб./кв. м/мес.);

- <\*\*\*\*> окружной стандарт стоимости жилищных услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (руб./кв. м/мес.);

- окружной стандарт стоимости коммунальных услуг, плата за которые взимается пропорционально занимаемой общей площади жилья (руб./кв. м/мес.);

- окружной стандарт стоимости коммунальных услуг, плата за которые взимается пропорционально количеству граждан, проживающих в жилом помещении (руб./чел./мес.);

1.3. для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями [части 2 статьи 169](consultantplus://offline/ref=5E4DCFAD0C0140D4AADDF09E09FDA4A3D8639FD06616F3C85CAF71B02C158858E3B9818EB0I0YAH) Жилищного кодекса Российской Федерации не обязаны вносить взносы на капитальный ремонт, и собственников жилых домов применяются следующие окружные стандарты:

- <\*> окружной стандарт стоимости жилищных услуг (руб./кв. м/мес.);

- окружной стандарт стоимости коммунальных услуг, плата за которые взимается пропорционально занимаемой общей площади жилья (руб./кв. м/мес.);

- окружной стандарт стоимости коммунальных услуг, плата за которые взимается пропорционально количеству граждан, проживающих в жилом помещении (руб./чел./мес.).

2. <\*\*\*> Окружной стандарт стоимости жилищных услуг (руб./кв. м/мес.) применяется в отношении отдельных категорий граждан, проживающих в жилых помещениях, не относящихся к государственному и муниципальному жилищному фонду, которым предоставляется компенсация расходов по оплате жилых помещений только в части платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.